

LX - 2112

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً لعرض العقار



Charneca de Caparica e Sobreda - فيلا



| | | | | | | |
|---------|----------|-------------------------|-------------------------------|------|--------------|-------------|
| 3 | 4 | 340 | 894 | | | 1 640 000 € |
| غرف نوم | الحمامات | منطقة (m ²) | مساحة الأرض (m ²) | كراج | حمام السباحة | (EUR €) |

للبيع | Herdade da Aroeira منزل في خطوط حديثة في

فيلا فاخرة في هيرداد دا أرويرا

بيت من العمارة الحديثة والوظيفية ، يتميز بخطوط مستقيمة وتعرض ممتاز لأشعة الشمس. تم بناء هذا المنزل بهيكل خرساني مسلح مضاد للزلازل ، ويوفر راحة وعزل فائقين مع تصنيف طاقة A +.

مجهزة تجهيزا كاملا بمرافق تقنية عالية الكفاءة واستخدام الطاقات المتجددة ومواد عالية الجودة لضمان أقصى درجات الراحة ومستوى معيشي مرتفع.

مميزات السكن:

المسبح والحديقة: يضم مكان الإقامة مسبحا خارجيا فائضا بمساحة 40 مترا مربعا ، ومجهز بمعالجة المياه المفلترية ، وكلور الملح والتحكم في درجة الحموضة ، بالإضافة إلى حديقة معتنى بها جيدا.

T +351 925 214 716 2 · T +351 212 841 814 1 · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) 1

LX - 2112

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً لعرض العقار



التقسيم الداخلي: يمتد على طابقين سكنيين وطابق سفلي (شبه) - مع مكتب وحمام ومنطقة غسل. ، تحتوي الفيلا على غرفة معيشة وطعام كبيرة (44 متر مربع) ، ومطبخ حديث مجهز بالكامل ، وثلاثة أجنحة ، وتراس في الطابق العلوي ، وغسيل الملابس والتخزين

.كراج وتراس: يتسع المرآب لثلاث سيارات، ويحتوي المنزل على تراس بانورامي

الملامح الفنية:

تكييف في جميع الغرف.

"Tiger Skin" المصقول Estremoz الحمامات مغطاة برخام.

.إطارات من الألومنيوم المطلي بالحرارة مع قطع حراري

.زجاج مزدوج

.قضبان مناشف ساخنة وأنظمة دش ثرموستاتي

تكييف الهواء المركزي عن طريق التدفئة الأرضية الهيدروليكية ، مع إنتاج الماء الساخن من خلال المضخة الحرارية والألواح الشمسية الحرارية.

.نظام الاتصال الداخلي عبر الفيديو

.نظام إنذار يمكن التحكم فيه عن طريق تطبيق الهاتف المحمول

.التثبيت المسبق للألواح الكهروضوئية

.نظام الري الأوتوماتيكي والبيتر

التدفئة المركزية والتدفئة الأرضية الهيدروليكية مع المضخة الحرارية والألواح الحرارية الشمسية ؛

.التركيبات الفنية لنظام المراقبة بالفيديو. مع التصور من خلال التطبيق، مراقبة وتسجيل الصور

موقع متميز:

الحصري ، وتجمع بين القرب من لشبونة وصفاء الموقع المحاط بالبحر والطبيعة وملعبى Herdade da Aroeira تقع الفيلا في قلب منتجع هو جزء من المحمية الطبيعية للمناظر الطبيعية المحمية للجرف الأحفوري في كوستا دا كاباريكا Herdade da Aroeira. جولف استثنائيين ، على بعد 700 متر من خط المحيط الأطلسي وأفضل الشواطئ في منطقة لشبونة ، وعلى بعد 25 كم فقط من العاصمة البرتغالية

خدمات حصرية:

نحن نقدم خدمة احترافية للغاية طوال العملية ، حيث نجمع بين الخدمة الشخصية ومجموعة من خدمات الكونسيرج والنقل الإضافية ، والتي تم اختيارها بعناية لجعل عملائنا يشعرون بالتميز والتميز

Herdade da Aroeira لا تفوت فرصة العيش في رفاهية وراحة في هذه الفيلا الرائعة. حدد موعداً للزيارة الآن واستمتع بجمال وحصرية Condominium.

T +351 925 214 716 2 · T +351 212 841 814 1 · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | 2 (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) 1

