

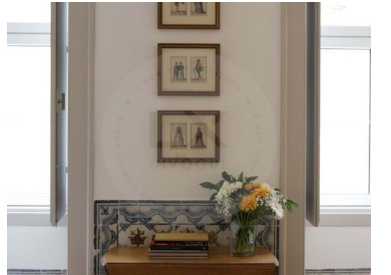
LX - 2141

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً لعرض العقار



## شقة - Santa Maria Maior



2

غرف نوم

2

الحمامات

126

منطقة (m<sup>2</sup>)

شهر / € 2 400

(EUR €)

### شقة مع الكثير من السحر في منطقة لشبونة التاريخية ، مفروشة بالكامل | للإيجار

شقة ساحرة تم تجديدها في بايكسا بومبالينا في قلب المنطقة التاريخية في لشبونة. يتميز مكان الإقامة هذا بتصميمه القديم، وتم إدراجه في مبنى النموذجي، والذي يجمع بين السحر الكلاسيكي ووسائل الراحة الحديثة. الشقة مفروشة بالكامل ومزينة بذوق رفيع، وتوفر Pombaline مساحات كبيرة وضوء طبيعي وفير، مما يخلق أجواء دافئة ومتطورة.

تبلغ المساحة الإجمالية 126 متر مربع ، وتحتوي الشقة على غرفتي نوم وحمامين وخزائن مدمجة ، مما يوفر مساحة ووظائف. المطبخ مجهز بالكامل بالأجهزة الحديثة ، ويضمن اتجاهه المواجه للشرق تعرضاً ممتازاً لأشعة الشمس. يقع مكان الإقامة هذا في الطابق الثاني من مبنى بدون مصعد، ويحافظ على طابعه التاريخي، مع توفير الراحة اللازمة للحياة العصرية.

يتيح الموقع المتميز في وسط مدينة لشبونة سهولة الوصول إلى وسائل النقل العام ويقع على مسافة قريبة من منطقة ضفاف النهر. هذه الشقة هي فرصة تأجير ممتازة طويلة الأجل ، جاهزة للدخل الفوري ، مثالية لأولئك الذين يتطلعون للعيش أو الاستثمار في قلب المدينة.

فريقنا المتخصص متاح لتقديم كل الدعم اللازم

T +351 925 214 716 2 · T +351 212 841 814 1 · E info@lxinvogue.pt  
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) 1

LX - 2141

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئيًا لعرض العقار



## خصائص المنشأة

- 
- 
- 
- مطبخ: صفيحة, فرن, ميكروويف, غسالة الأواني, غسالة, آلة التجفيف, العادم, مشترك
- مفروشة
- 
- 
- 
- 
- 
- شهادة حيوية: C
- ماء: الشبكة الرئيسية
- Orientação: Exterior
- 
- 
- 
- Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- 
- 
- : 1
- 
- 
- , , , , , , , , , , , ,
- Orientação solar: Este
- غاز: الشبكة الرئيسية

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt  
Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563

<sup>1</sup> (الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | <sup>2</sup> (مكالمة شبكة المحمول الوطنية)