

LX - 2152

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً لعرض العقار



فيلا - Arco da Calheta



3	3	340			2 850 000 €
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m ²)	كراج	حمام السباحة	(EUR €)

فيلا أورورا الأول - السيمفونية المثالية بين التصميم والطبيعة في جزيرة ماديرا | للبيع

تقع فيلا أورورا تاي في جمال ماديرا البكر ، وتبرز كملاذ للرفاهية المطلقة ، حيث تجتمع الهندسة المعمارية المعاصرة والروعة الطبيعية معا لخلق تجربة معيشية غير مسبوقة. تم تصميم هذا العقار بتوقيع بروميثيوس الذي لا لبس فيه ، ويعكس تصميما رائعا مستوحى من التشطيبات المعمارية البرتغالية الحديثة ، مما يوفر توازنا مثاليا بين الأناقة والوظيفة.

تخيل أنك تستيقظ كل صباح على نسيم المحيط الأطلسي اللطيف والمناظر البانورامية الخلابة. تسمح النوافذ الكبيرة الممتدة من الأرض إلى السقف بالضوء الطبيعي بملء كل زاوية ، مما يكشف عن الانسجام التام بين المواد النبيلة والخطوط المعمارية للتميز. مع تصميم متعدد بدقة لتحقيق أقصى قدر من التكامل مع المناظر الطبيعية وتوفير نمط حياة حيث الراحة والرقي Aurora Tye Villa المستويات ، تم تصميمه لا يعلى عليه.

الطابق الأول - ملاذ للأناقة والراحة

T +351 925 214 716 2 · T +351 212 841 814 1 · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) 1

LX - 2152

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً لعرض العقار



الطابق الرئيسي هو ملاذ خاص حقيقي. يوفر الجناح الرئيسي ، الذي يحتوي على حمام داخلي ونوافذ ممتدة من الأرض حتى السقف ، أجواء شاعرية للحظات من الاسترخاء التام. تخلق التشطيبات الفاخرة والمواد الطبيعية جوا مغلفا ، حيث تم تصميم كل التفاصيل لتوفير الرفاهية والرقي.

يحتوي مكان الإقامة أيضا على غرفة نوم مزدوجة إضافية ومساحة متعددة الاستخدامات ، وهي مثالية للمكتب أو الاستوديو أو أي حاجة شخصية أخرى. تشترك هاتان الغرفتان الأخيرتان في حمام أنيق ومجهز بالكامل. لضمان إمكانية الوصول والراحة ، يتم توصيل الأرضية بالطابق العلوي من خلال درج مهيب ومصعد خاص.

الطابق 2 – القلب الاجتماعي للقرية

عن جوهرها الحقيقي المتمثل في التفرّد والترفيه. مع نهج مبتكر ، تشتمل هذه المساحة Vila Aurora Tye في الطابق الثاني ، تكشف الخارجية على سينما في الهواء الطلق ، حيث يمكنك الاستمتاع بأعمالك السينمائية المفضلة تحت سماء مديرا المرصعة بالنجوم. يدعوك المسبح اللامتناهي للسباحة أثناء الاستمتاع بعظمة المحيط ، بينما توفر كراسي الاستلقاء الملاذ المثالي للحظات من الصفاء المطلق.

يمكنكم الاستمتاع بالشاي في غرفة الشاي الأنيقة بجوار المدفأة، أو دعوة الأصدقاء لتناول حفلة شواء رائعة في غرفة المعيشة في الهواء الطلق. تم تصميم المساحة الخارجية لتوفير تجربة لا تضاهي ، مع مقصورة تشمس اصطناعي بمسبح وجاكوزي وصالة مثالية للتفكير في نغمات غروب الشمس النابضة بالحياة فوق ضخامة المحيط الأطلسي الزرقاء.

التفرّد في كل التفاصيل

تم تصميم كل عنصر من عناصر هذا السكن لخلق تجربة فاخرة لا تنسى. يعزز تصميم المساحة المفتوحة للمطبخ وغرفة المعيشة سيولة مثالية بين المساحات الداخلية والخارجية ، مما يوفر جوا متطورا ومرحبا. يوجد على التراس المغطى منطقة لتناول الطعام في الهواء الطلق مجهزة بمدفأة في الهواء الطلق وبار ومرافق شواء فاخرة، وهي مثالية للحظات من التساهل الخالص.

تحيط بها الحدائق الاستوائية المورقة وموقعة استراتيجية على سفح التل لضمان أفضل إطلالات على المحيط ، تمثل فيلا أورورا 1 الأس النهائي للرفاهية المعاصرة. تحفة معمارية حقيقية لا تقدم منزلا فحسب ، بل تجربة معيشية فريدة من نوعها ، حيث كل غروب الشمس هو مشهد وكل فجر وعد جديد بالأناقة والتفرّد.

من خلال شبكة حصرية من الشركاء ، نقدم خدمة كونسيرج واستشارات عقارية ممتازة. إذا كان لديك عقار للبيع أو تحتاج إلى خطة عمل لضمان الاختيار الصحيح ، فتحدث إلينا اليوم وحول قرارك إلى أفضل استثمار.

خصائص المنشأة

- تدفئة
-
- تكييف الهواء
- مدفأة
-
-
-
- مطبخ: صفيحة، فرن، ميكروويف، غسالة الأواني، غسالة، آلة التجفيف، العادم، مسخن الماء، غلاية المياه، مشترك
- الكاميرات الأمنية

T +351 925 214 716 2 • T +351 212 841 814 1 • E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) 1

LX - 2152

مرجع

امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً لعرض العقار



• قرب ,

•

•

• بنيت عام: 2025

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

• , ,

•

• Orientação solar: Este

• Fully fenced

• تجمع

• حديقة

• جاكوزي

• كراج

•

•

•

•

• : 1

•

•

•

•

•

•

•

• شهادة حيوية: A+

• ماء: الشبكة الرئيسية

• Orientação: Exterior

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | ² (مكالمة شبكة المحمول الوطنية)