

LX - 2033
Referència



Estrela - Local



 **106,8**

Àrea (m²)

545 000 €
(EUR €)

Residència Infantil Botiga amb 116,40 | En venda

Oportunitat de negoci única al cor de Lisboa – Shop at Infante Residence

Ubicació privilegiada, màxima visibilitat

Descobreix l'oportunitat perfecta per al teu negoci a la prestigiosa Residència Infante, situada a la animada avinguda de l'Infant Santo, al cor del barri d'Estrela de Lisboa. El nostre aparador, amb aparador orientat al carrer, ofereix una visibilitat inigualable i un flux constant de clients potencials, ideal per maximitzar l'exposició del teu negoci.

Espai modern i versàtil

La botiga de 116,40 m2 compta amb un disseny modern i funcional, perfecte per a una gran varietat

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)

LX - 2033

Referència



de negocis. Amb una superfície àmplia i lluminosa, l'espai és flexible i es pot adaptar a les necessitats específiques de la teva promoció.

Sortida de fums per a diverses possibilitats

Un diferencial important d'aquesta botiga és la sortida de fums, el que la fa ideal per a establiments que requereixen ventilació especial, com restaurants, cafeteries o fins i tot cuines de producció. Aquesta característica rara i valuosa obre un ventall de possibilitats per al vostre negoci.

Barri vibrant i cosmopolita

Situada en un dels barris més dinàmics i cosmopolites de Lisboa, la botiga està envoltada d'una comunitat activa i diversa, incloent residents, turistes i professionals. La proximitat a zones verdes, espais culturals i altres negocis enriqueix encara més l'èxit potencial del teu negoci.

Forma part d'una prestigiosa aventura

En triar aquesta botiga, passes a formar part de la Residència Infant, una

desenvolupament que representa el cim del luxe i la sofisticació a Lisboa. Associar el seu negoci a aquesta prestigiosa adreça augmenta el seu valor i atractiu, assegurant una posició destacada en el mercat.

Fàcil accés i comoditat

A més d'una excel·lent visibilitat i accessibilitat, la botiga de la Residència Infante es beneficia de l'extensa xarxa de transports de Lisboa, que facilita l'accés i el lliurament de mercaderies als clients. La ubicació central és una invitació oberta a un flux constant de visitants.

Una oportunitat rara a Lisboa

No et perdís aquesta oportunitat exclusiva de posicionar el teu negoci a Infante Residence, un lloc on l'elegància, la funcionalitat i la visibilitat es troben. Amb l'avantatge afegit dels fums que s'escapen, aquesta botiga és un llenç en blanc que espera ser transformat en la propera fita de Lisboa.

Vine a fer realitat el teu somni empresarial

Et convidem a descobrir com aquest espai pot ser la llar perfecta per al teu negoci. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per programar una visita i començar a traçar el camí cap a l'èxit en una de les adreces més cobejades de Lisboa.

**T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563**

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)

LX - 2033
Referència



Característiques de la propietat

• Año Construcción: 2025

• Certificación energética: A

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)