

LX - 2152

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Arco da Calheta - Villa



 3
Dormitorios

 3
Baños

 340
Área (m²)


Garaje


Piscina

2 850 000 €
(EUR €)

Vila Aurora I – La sinfonía perfecta entre diseño y naturaleza en la isla de Madeira | Comprable

Ubicado en la belleza virgen de Madeira, Vila Aurora Tye emerge como un refugio de lujo absoluto, donde la arquitectura contemporánea y el esplendor natural se unen para crear una experiencia de vida sin precedentes. Diseñada con la inconfundible firma de Prometheus, esta propiedad refleja un exquisito diseño, inspirado en los acabados arquitectónicos portugueses modernos, ofreciendo un equilibrio perfecto entre elegancia y funcionalidad.

Imagínese despertarse cada mañana con la suave brisa del Atlántico y las impresionantes vistas panorámicas. Los grandes ventanales del suelo al techo permiten que la luz natural llene cada rincón, revelando la perfecta armonía entre los materiales nobles y las líneas arquitectónicas de

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

LX - 2152

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



excelencia. Con un diseño de varios niveles, la Villa Aurora Tye ha sido meticulosamente diseñada para maximizar la integración con el paisaje y proporcionar un estilo de vida donde la comodidad y la sofisticación son insuperables.

1ª planta – Un santuario de elegancia y confort

La planta principal es un verdadero refugio privado. La suite principal, con baño en suite y ventanales del suelo al techo, ofrece un entorno idílico para momentos de pura relajación. Los acabados de lujo y los materiales naturales crean una atmósfera envolvente, donde cada detalle ha sido diseñado para proporcionar bienestar y refinamiento.

La propiedad también cuenta con un dormitorio doble adicional y un espacio versátil, ideal para una oficina, estudio o cualquier otra necesidad personalizada. Estos dos últimos dormitorios comparten un baño elegante y totalmente equipado. Para garantizar la accesibilidad y la comodidad, el piso está conectado con el piso superior a través de una imponente escalera y un ascensor privado.

2ª planta – El corazón social del pueblo

En el segundo piso, Vila Aurora Tye revela su verdadera esencia de exclusividad y ocio. Con un enfoque innovador, este espacio al aire libre incluye un cine al aire libre, donde podrás disfrutar de tus obras cinematográficas favoritas bajo el cielo estrellado de Madeira. La piscina infinita invita a darse un chapuzón mientras disfruta de la grandeza del océano, mientras que las tumbonas ofrecen el refugio perfecto para momentos de absoluta serenidad.

Disfrute del té en el elegante salón de té junto a la chimenea, o invite a sus amigos a una exquisita barbacoa en la sala de estar al aire libre. El espacio exterior fue diseñado para brindar una experiencia incomparable, con un solárium en la piscina, un jacuzzi y un salón perfecto para contemplar los tonos vibrantes del atardecer sobre la inmensidad azul del Atlántico.

Exclusividad en cada detalle

Cada elemento de esta residencia ha sido diseñado para crear una experiencia lujosa e inolvidable. El diseño de espacios abiertos de la cocina y el salón promueve una fluidez perfecta entre los espacios interiores y exteriores, proporcionando un ambiente sofisticado y acogedor. En la terraza cubierta, hay una zona de comedor al aire libre equipada con una chimenea exterior, un bar y una barbacoa premium, ideal para momentos de puro placer.

Rodeada de exuberantes jardines tropicales y estratégicamente situada en la ladera para garantizar las mejores vistas del océano, Vila Aurora I representa el máximo exponente del lujo contemporáneo. Una verdadera obra maestra arquitectónica que ofrece no solo un hogar, sino una experiencia de vida única, donde cada atardecer es un espectáculo y cada amanecer una nueva promesa de elegancia y exclusividad.

Con una red exclusiva de socios, ofrecemos un excelente servicio de Conserjería y Consultoría Inmobiliaria. Si tiene una propiedad en venta o necesita un plan de negocios para garantizar la elección correcta, hable con nosotros hoy y convierta su decisión en la mejor inversión.

**T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

LX - 2152

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavadora
- Microondas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Caja fuerte
- Pavimento flotante
- Cocina: Quemador, Horno, Microondas, Lavavajillas, Lavadora, Máquina de secado, Escape, Calentador de agua, Calentador, Conjunto
- Piscina
- Jardín
- Tipo de piscina : Privado
- Terraza
- Año Construcción: 2025
- Azotea
- Trastero
- Ascensor
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- WIFI disponible
- Ventilador extractor
- Sistema de riego
- Barbacoa
- Domótica
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A+
- TV
- Lavavajillas
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Vestidor
- Calentador
- Termo acumulador
- Cámaras de seguridad de instalación
- Proximidad: Sierra, Playa
- Jardín
- Jacuzzi
- Garaje
- Con aparcamiento
- Biblioteca
- Vistas: Vistas al mar
- Persianas eléctricas
- Baños en suite: 1
- Conexión de internet disponible
- Plazas de aparcamiento
- Chimenea de recuperación de calor
- Marcos de ventanas termoacústicas
- Terreno vedado
- Accesibilidad / proximidad: Playas a 30m, Cordillera, Puntos de interés turístico
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Este

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

LX - 2152

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



- Agua: Red principal
- Pisos: Exterior

- Totalmente vallada

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)