

LX - 2192

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäkseksi omaisuuden



Paranhos - kaupallisen omaisuuden



6 090 000 €

(EUR €)

46 000 € /

Kuukausi

(EUR €)

Myymä lä myytävänä Rua da Constituiçãossa – monipuolinen tila Porton sydämessä

Tarjoamme ainutlaatuisen tilaisuuden arvostetussa Rua da Constituiçãossa, nro 906, Paranhosissa, Portossa. Keskeisellä ja konsolidoidulla alueella sijaitseva jae erottuu monipuolisuudestaan, suuresta lattiapinta-alastaan ja erinomaisesta saavutettavuudestaan, ja se on ihanteellinen erityyppiseen liiketoimintaan.

Kiinteistön ominaisuudet

- Kaksi kerrosta (kerros 0 ja kellar), joissa on suuret ja toimivat tilat
- Kerros 0: Sisääntuloaula, kiertokäytävä, baari, lastentarha, avoimet tilat, pukuhuoneet ja

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, n^o102 - 2^o andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)

LX - 2192

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäksesi ominaisuuden



saniteettitilat

- ▣ Kellari: Liikennekäytävät, uima-allas, pukuhuoneet, tekniset tilat ja varastotilat
- ▣ Kulku kerrosten välillä sisäportaita ja hissiä pitkin

Aiemmalla kuntoklubille tarkoitettulla kokoonpanolla tämä tila mahdollistaa useita mukautuksia, ja se on ihanteellinen kuntosaleille, klinikoille, hyvinvointikeskuksille, toimistoille, palveluille tai vähittäiskaupalle.

Strateginen sijainti

Constituição – Marquês -alueella sijaitseva myymälä hyöttyy voimakkaasta jalankulkuvirrasta ja erinomaisista saavutuksista:

- ▣ 250 metrin päässä Santa Marian sairaalasta
- ▣ 600m Lapan kirkosta
- ▣ 1,4km kohteesta Porton kaupungintalo
- ▣ 2 km:n päässä yliopistokampukselta, São João'n sairaalasta ja Dragão-stadionilta
- ▣ 900 metrin päässä A20-tieltä ja muutaman minuutin päässä kaupungin pääteiltä

Lisäksi kiinteistössä on 164 pysäköintipaikkaa, jotka sijaitsevat kellareissa (-3 ja -4), mikä on voimavara asiakkaille ja työntekijöille.

- ▣ Huippuosaamisen tila menestyville yrityksille. Ota yhteyttä saadaksesi lisätietoja tai varataksesi vierailun!

Kiinteistön ominaisuudet

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)