

MOR\_6306

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Maison



**4** Des chambres    **5** Salles de bain    **280** Aire (m<sup>2</sup>)    **1144** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)    **Garage**    **1 980 000 €** (EUR €)

### Villa de luxe avec jardin et piscine à Penha Longa | À vendre

Vous cherchez la maison de vos rêves?

Nous vous présentons une incroyable villa de luxe, divisée en deux étages, située dans le condominium exclusif de Penha Longa, situé dans les magnifiques montagnes de Sintra, à seulement trente minutes de Lisbonne.

Caractéristiques de la villa:

Rez-de-chaussée: cuisine entièrement équipée, trois suites et une toilette sociale, grand salon et salle à manger avec accès au fabuleux jardin.

Air conditionné et chauffage central pour un maximum de confort en toutes saisons.

Garage spacieux avec capacité pour deux voitures.

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt  
Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)

MOR\_6306

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Rez-de-chaussée:

Magnifique Suite Master avec placard et un beau balcon donnant sur le jardin.

Toutes les chambres donnent sur la piscine et le jardin, bénéficiant d'une excellente exposition au soleil.

Le condominium de Penha Longa est une propriété historique datant du XIVe siècle, ayant servi de refuge à la royauté portugaise. Avec une sécurité 24h / 24, un parcours de golf de renommée internationale et le luxueux hôtel « Penha Longa Resort », ainsi qu'un centre équestre, cette copropriété offre une expérience de vie unique.

En achetant cette villa, vous aurez accès à tous les avantages exclusifs offerts par le condominium Penha Longa, tels que le parcours de golf de l'hôtel Penha Longa Resort, en plus des services fournis par l'hôtel, où vous pourrez profiter de moments de détente et sophistiqués.

L'emplacement privilégié du Penha Longa Condominium vous met à seulement vingt minutes des plus belles plages de la côte atlantique de Sintra, vingt minutes de Cascais et à seulement dix minutes du centre historique de Sintra.

Le condominium Penha Longa situé au milieu des montagnes de Sintra, à trente minutes de Lisbonne, à vingt minutes de Cascais, à dix minutes de Sintra et à vingt minutes des plages les plus belles de Sintra Atlantica. O Penha Longa Resort est une propriété historique qui remonte à ses origines au XIVe siècle, servant de refuge pour la royauté portugaise, dispose d'une sécurité 24h / 24, d'un parcours de golf et d'un luxueux hôtel « Penha Longa Resort », centre équestre, Lors de l'acquisition de cette villa, vous profiterez de tous les avantages que cette merveilleuse copropriété offre. Le parcours de golf de Penha Longa Resort, avec vous pouvez également profiter des services fournis par l'Hôtel Penha Longa Resort, comme prendre un verre dans le Clubhouse: un repas au restaurant, ou même se détendre après une longue journée de travail avec une séance de SPA ou une partie de golf. Les opportunités sont nombreuses et vous aurez accès à un style de vie unique et au même sentiment de beauté et de tranquillité, dans l'une des meilleures stations balnéaires du Portugal près de Lisbonne.

Nous sommes fiers de fournir tout au long du processus, hautement professionnel qui combine un service personnalisé avec une large gamme de services: Immobilier & Contridgerge & Relocation, tous soigneusement choisis pour que nos clients se sentent uniques et spéciaux.

Pour en savoir plus, contactez-nous! Nous avons une équipe spécialisée prête à vous soutenir!

**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E [info@lxinvogue.pt](mailto:info@lxinvogue.pt)  
Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)

MOR\_6306

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Ville, Pharmacie, Terrain de jeux
- Garage
- Étages: 2
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Alarme
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Égout
- Situation calme
- Des places de parking
- Ventilateur extracteur
- Sécurité 24 heures
- Barbecue
- WC pour les visiteurs
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: C
- Eau: Grille principale
- Terrasse
- Année de construction: 2015
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Salle de bains (en-suite): Sim
- Connexion Internet disponible
- Parking type de lieu: intérieur
- Cheminée à foyer fermé
- Hydrothérapie Bath
- Barbecue
- Accessibilité \ proximité: Plage à 30 min, Restaurants, Ville à proximité, montagne, les zones touristiques, Ruines avec des vues touristiques, Terrain de golf 1 km
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Est
- Gaz: Grille principale

**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt**  
**Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa**  
**AMI 10563**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)