

LX - 2191

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Ajuda - Villa



4 Camere da letto **5** bagni **377** Area (m²) **1773** Area di atterraggio (m²) **Piscina**

1 450 000 €
(EUR €)

Villa con 4 camere da letto a Belas Clube de Campo – Esclusività e comfort | In Vendita

Villa con 4 camere da letto a Belas Clube de Campo – Esclusività e comfort

Situata nel prestigioso Belas Clube de Campo, questa magnifica villa con 4 camere da letto combina architettura contemporanea, finiture di alta qualità e un ambiente privilegiato vicino al campo da golf e alla natura.

Con una superficie totale di 1.773 m², questa proprietà offre 580 m² di superficie lorda di costruzione, garantendo ampi spazi interni ed esterni che offrono uno stile di vita sofisticato e confortevole.

Distribuzione della casa

▮ Seminterrato (superficie dipendente: 203 m²): Ampio garage e area tecnica.

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)

LX - 2191

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



□ Piano terra (area di impianto: 203 m²): ampio soggiorno, cucina completamente attrezzata, una camera da letto con bagno privato e un bagno per gli ospiti.

□ Primo Piano (Area Privata Lorda: 377 m²): Tre eleganti suite con cabina armadio, bagno en-suite e accesso a balconi privati.

Il patio recintato e paesaggistico offre una privacy totale e comprende una piscina privata, nonché uno spazio predisposto per una palestra, una sauna e un bagno turco.

Finiture e Attrezzature

Pavimenti interni in legno pregiato e pietra naturale di alta qualità

Infissi in alluminio con vetrocamera e taglio termico

Aspiratore centralizzato

Aria condizionata e riscaldamento centralizzato

Gas naturale

Location esclusiva – Belas Clube de Campo

Inserita in uno degli sviluppi più esclusivi e sicuri della regione di Lisbona, questa villa beneficia di un ambiente tranquillo e sofisticato, con accesso a una vasta gamma di servizi, tra cui un campo da golf, sicurezza 24 ore su 24, aree ricreative, club benessere e ristoranti.

A pochi passi dal lago principale, questa struttura offre uno stile di vita premium, che combina privacy, comfort e vicinanza alla natura.

□ Programmate la vostra visita e scoprite un nuovo standard di esclusività al Belas Clube de Campo.

Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
-
- Aria condizionata
-
-
- Piscina
-
- Certificazione energetica: D
-
- Cucina: Piastra, Forno, Microonde, Lavastoviglie, Lavatrice, Scarico, Boiler, Combinato
- : , , , , Farmácia, Schools
- Giardino

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)