

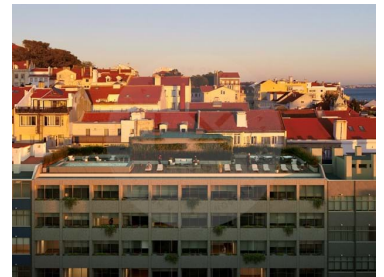
LX - 2032


Henvisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



## Estrela - Lokale



 **116,4**

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

**600 000 €**

(EUR €)

## Infante Residences Sklep z 116.40 | Na sprzedaż

Wyjątkowa okazja biznesowa w sercu Lizbony – zakupy w Infante Residence

Doskonała lokalizacja, maksymalna widoczność

Odkryj idealną okazję dla swojego biznesu w prestiżowej rezydencji Infante Residence, położonej przy tętniącej życiem Avenida Infante Santo, w samym sercu lizbońskiej dzielnicy Estrela. Nasza witryna sklepowa, z oknem wychodzącym na ulicę, oferuje niezrównaną widoczność i stały przepływ potencjalnych klientów, co jest idealne do maksymalizacji ekspozycji Twojej firmy.

Nowoczesna i wszechstronna przestrzeń

Sklep o powierzchni 116,40 m<sup>2</sup> charakteryzuje się nowoczesnym i funkcjonalnym designem,

**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt**  
**Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa**  
**AMI 10563**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

LX - 2032

Henvisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



idealnym dla różnych firm. Dzięki dużej i dobrze oświetlonej powierzchni przestrzeń jest elastyczna i może być dostosowana do specyficznych potrzeb Twojej inwestycji.

### Wylot spalin dla różnych możliwości

Ważną różnicą tego sklepu jest moc dymu, co czyni go idealnym rozwiązaniem dla lokali wymagających specjalnej wentylacji, takich jak restauracje, kawiarnie, a nawet kuchnie produkcyjne. Ta rzadka i cenna funkcja otwiera szereg możliwości dla Twojej firmy.

### Tętniąca życiem i kosmopolityczna okolica

Położony w jednej z najbardziej dynamicznych i kosmopolitycznych dzielnic Lizbony, sklep jest otoczony przez aktywną i zróżnicowaną społeczność, w tym mieszkańców, turystów i profesjonalistów. Bliskość terenów zielonych, przestrzeni kulturalnych i innych firm dodatkowo wzbogaca potencjalny sukces Twojej firmy.

### Część prestiżowego przedsięwzięcia

Wybierając ten sklep, stajesz się częścią Infante Residence, a

inwestycja, która stanowi szczyt luksusu i wyrafinowania w Lizbonie. Skojarzenie firmy z tym prestiżowym adresem zwiększa jej wartość i atrakcyjność, zapewniając sobie znaczącą pozycję na rynku.

### Łatwy dostęp i wygoda

Oprócz doskonałej widoczności i dostępności, sklep w Infante Residence korzysta z rozbudowanej sieci transportowej Lizbony, ułatwiającej klientom dostęp i dostawę towarów. Centralna lokalizacja jest otwartym zaproszeniem dla stałego strumienia odwiedzających.

### Rzadka okazja w Lizbonie

Nie przegap tej wyjątkowej okazji, aby wypożyczonować swój biznes w Infante Residence, miejscu, w którym spotykają się elegancja, funkcjonalność i widoczność. Z dodatkowym bonusem w postaci ułatwienia się oparów, ten sklep jest czystym płótnem czekającym na przekształcenie w kolejny punkt orientacyjny w Lizbonie.

### Przyjdź i spełnij swoje marzenie o biznesie

Zapraszamy do odkrywania, jak ta przestrzeń może być idealnym domem dla Twojego biznesu. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na wizytę i rozpocząć wytyczanie drogi do sukcesu pod jednym z najbardziej pożądanym adresów w Lizbonie.

**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E [info@lxinvogue.pt](mailto:info@lxinvogue.pt)  
Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

# Egenskaper

• Rok budowy: 2025

• Certyfikacja energetyczna: A

LX - 2032

Hervisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt**  
**Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa**  
**AMI 10563**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)