

LX - 2138

Henvising

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



## Avenidas Novas - Apartament



 4

soverom

 2

Badene

 149

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

**3 300 € / Måned**

(EUR €)

### T4 całkowicie odnowiony przez architekta na Av. Nowość | Do wynajęcia

Prezentujemy ten odnowiony apartament z projektem architekta na prestiżowej Avenida de Berna, w samym sercu Avenidas Novas w Lizbonie, idealne połączenie nowoczesnego komfortu i uprzywilejowanej lokalizacji, zapewniającej wyjątkowe wrażenia z życia.

Najważniejsze cechy apartamentu:

Naturalna jasność: duże okna, które wpuszczają dużo naturalnego światła, tworząc ciepłe i zachęcające otoczenie.

Komfort klimatyczny: Wyposażony w klimatyzację, zapewniającą przyjemną temperaturę przez cały

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E [info@lxinvogue.pt](mailto:info@lxinvogue.pt)  
Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

LX - 2138

Henvisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



rok.

Nowoczesna kuchnia: Wyposażone kuchnie

Atuty lokalizacji:

Wyjątkowa dostępność: Avenida de Berna jest obsługiwana przez kilka linii autobusowych, Carris, stację metra i bliskość A5 i dostępu do A2 South, a także 10 minut od lotniska

## LIZBONA DLA LUDZI

Kultura i rozrywka: Kilka kroków od hotelu znajduje się Fundacja Calouste Gulbenkiana, jedno z najważniejszych ośrodków kulturalnych w Portugalii, oferujące szeroką gamę wystaw, koncertów i wspaniały ogród, w którym można spędzić chwile spokoju.

Zróżnicowana gastronomia: Obszar ten jest bogaty w opcje gastronomiczne, od tradycyjnych portugalskich restauracji po kuchnię międzynarodową, które zaspokoją najbardziej wymagające podniebienia.

Udogodnienia w pobliżu: W pobliżu znajduje się El Corte Inglés, jedno z najbardziej kompletnych centrów handlowych w mieście, a także supermarkety, apteki i inne niezbędne usługi.

Tereny zielone: Oprócz ogrodu Gulbenkiana, bliskość parku Eduardo VII i odnowionej Praça de Espanha oferuje wiele możliwości uprawiania sportów na świeżym powietrzu.

Mieszkanie przy Avenida de Berna cieszy się centralną lokalizacją ze wszystkimi udogodnieniami, które Lizbona ma do zaoferowania, zapewniając najwyższą jakość życia.

Zarezerwuj wizytę już teraz i odkryj swój nowy dom w samym sercu Lizbony!

**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt**  
**Avenida 5 de Outubro, n°102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa**  
**AMI 10563**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)

LX - 2138

Hervisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



## Egenskaper

- Klimatyzacja
- Bliskość: , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Woda: Konstrukcja nośna
- Renovation year: 2024
- Kuchnia: Płyta, Piekarnik, Lodówka, Zamrażarka, Mikrofalowy, Zmywarka, Wydechowy
- Rok budowy: 1941
- Orientação solar: Sul, Este
- Gaz: Konstrukcja nośna
- Orientação: Exterior

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E [info@lxinvogue.pt](mailto:info@lxinvogue.pt)  
 Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
 AMI 10563

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)