

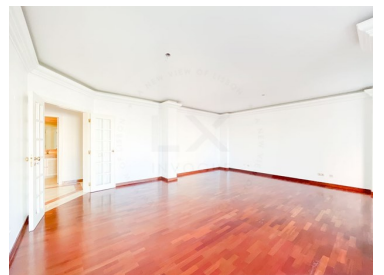
LX - 2156

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Lumiar - Apartamento



**3** Quartos      **3** Casas de banho      **176** Área (m<sup>2</sup>)      **Garagem**

**2 500 € / Mês**  
(EUR €)

### T3 em excelente estado de conservação Telheiras | Para Arrendar

Apresentamos este magnífico apartamento que combina conforto, espaço e uma localização privilegiada. Com uma suite elegante, incluindo casa de banho privativa, três quartos e mais duas casas de banho, uma de apoio aos 3 quartos e lavabo social para as visitas. Sala com uma excelente área e uma fabulosa luz natural, uma cozinha totalmente equipada, que inclui máquina de lavar e secar roupa. Este apartamento oferece não só funcionalidade, mas também uma vista desafogada sobre a cidade e a brisa reconfortante do vento.

Situado num edifício com porteira residente, este imóvel está inserido numa zona residencial calma e de elevada qualidade de vida.

Por que escolher Telheiras?

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt  
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

LX - 2156

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Viver aqui é usufruir de todas as comodidades de uma das melhores localizações de Lisboa:

Comodidade ao seu alcance: Próximo do Centro Comercial Colombo e outros serviços comerciais essenciais.

Acessos privilegiados: Excelentes ligações rodoviárias e a apenas 15 minutos do Aeroporto Internacional de Lisboa.

Excelência educacional: Rodeado por alguns dos melhores colégios da cidade, como o Planalto, São João de Brito, Manuel Bernardes e Colégio Alemão.

Este é o lugar perfeito para quem procura uma combinação única de tranquilidade, praticidade e qualidade. Ainda é possível viver assim!

Entre em contacto connosco para mais informações. A nossa equipa especializada está pronta para ajudá-lo a encontrar o seu próximo lar!

Não perca esta oportunidade de viver em grande estilo em Telheiras. Marque já a sua visita!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Roupeiros
- Esquentador
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2006
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Ginásio
- Exaustor
- Certificação energética: C
- Máquina lavar loiça
- Microondas
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Esquentador, Combinado
- Garagem
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Casas de banho (en-suite): 1
- Ligação internet disponível
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Metro, Autocarro, Aeroporto 30m, Praias a 1 hora, Zonas comerciais, Restaurantes
- Orientação solar: Este

**T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E [info@lxinvogue.pt](mailto:info@lxinvogue.pt)  
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa  
AMI 10563**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)