

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Avenidas Novas - Loja / comércio













Casas de banho Área (m²)

498 000 €

(EUR €)

## Loja Arrendada para Investimento Avenidas Novas, Lisboa

Loja Arrendada com Terraço | Investimento nas Avenidas Novas, Lisboa

Loja de 170 m², inserida num prédio moderno de prestígio, com um amplo terraço privativo, um verdadeiro diferencial numa localização tão central. Ideal para quem valoriza espaços ao ar livre e quer proporcionar uma experiência única aos clientes.

Situada numa das zonas mais dinâmicas e valorizadas de Lisboa, as Avenidas Novas combinam comércio, serviços, escritórios e espaços culturais, garantindo um fluxo constante de pessoas. A área dispõe de excelentes acessos e transportes, tornando-se um ponto estratégico para qualquer negócio.

Loja atualmente arrendada, assegurando rentabilidade imediata para investidores, para mais

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa AMI 10563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)





informações por favor entre em contacto.

Para mais informações ou visita, fale connosco!

## Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço

• Piscina água salgada

T +351 925 214 716 <sup>2</sup> · T +351 212 841 814 <sup>1</sup> · E info@lxinvogue.pt Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa AMI 10563

 $^{\rm 1}$  (Chamada para rede fixa nacional)  $\,\,|\,\,^{\rm 2}$  (Chamada para rede móvel nacional)