

LX - 2210

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Avenidas Novas - Apartamento



 5

Quartos

 4

Casas de banho

 264

Área (m²)

3 850 € / Mês

(EUR €)

T5 com fabulosa luz natural na Av. Antonio Augusto de Aguiar

Apresentamos um elegante apartamento T4 situado na prestigiada Avenida António Augusto de Aguiar, uma das principais artérias de Lisboa. Este imóvel destaca-se pelas suas amplas áreas e abundância de luz natural, proporcionando um ambiente acolhedor e sofisticado.

Características do Apartamento:

Tipologia: T4

Salas: 3 salas espaçosas ideais para diferentes ambientes

Área: Dimensões generosas que garantem conforto e funcionalidade

Luminosidade: Excelente exposição solar que garante luminosidade natural em todos os espaços

Localização Privilegiada: A Avenida António Augusto de Aguiar é reconhecida pela sua centralidade e acessibilidade. Nas proximidades, encontramos diversos pontos de interesse que enriquecem a

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

LX - 2210

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



experiência de viver neste local:

Fundação Calouste Gulbenkian: Um dos mais importantes espaços culturais de Lisboa, oferecendo museus, jardins e uma agenda cultural diversificada.

Parque Eduardo VII: Extensa área verde perfeita para atividades ao ar livre, caminhadas e momentos de lazer.

El Corte Inglés: Renomado centro comercial que disponibiliza uma vasta gama de lojas, restaurantes e serviços.

Estações de Metro A estação de São Sebastião (linhas Azul e Vermelha) e a estação do Parque (linha Azul) encontram-se a uma curta distância, facilitando o acesso a toda a cidade.

Esta combinação única de conforto, espaço e localização torna este apartamento uma oportunidade imperdível para quem procura qualidade de vida no coração de Lisboa.

Marque já a sua visita.

**T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

LX - 2210

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Casas de banho (en-suite): 3
- Exaustor
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Metro, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ciclovia
- Água: Rede principal
- Orientação: Exterior
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Closet
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Termo acumulador, Combinado
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização central
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: E
- Ano de renovação: 2023

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)